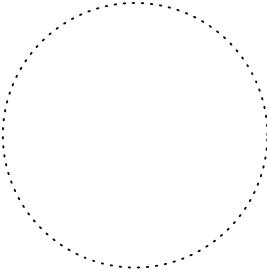
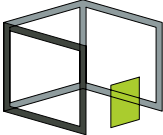


TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ÚČELY PROVEDENÍ STAVBY V ROZSAHU DLE VYHL.Č. 146/2008 SB. JE URČENA SVÝM ROZSAHEM A PODROBNOSTMI ŘEŠENÍ PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY A NÁSLEDNOU REALIZAČNÍ A VÝROBNÍ DOKUMENTACI. DOKUMENTACE STANOVUJE ZÁSADY, PODMÍNKY, NÁVRHY A PRINCIPY PRO DALŠÍ PŘÍPRAVU STAVBY. ÚDAJE V TÉTO DOKUMENTACI UVEDENÉ NELZE CHÁPAT A VYKLÁDAT SAMOSTATNĚ, ALE VŽDY V KONTEXTU VŠECH OSTATNÍCH ÚDAJŮ V DOKUMENTACI JAKO CELKU OBSAŽENÝCH (JAK V TEXTOVÉ TAK TAKÉ VÝKRESOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE).

JAKÁKOLIV ZMĚNA V DOKUMENTACI, KTERÁ MĚNÍ JEJÍ ZÁSADY, INDIVIDUÁLNĚ NEPROJEDNANÁ A NEOBJEDNANÁ U ZHOTOVITELE DOKUMENTACE, BUDE POKLÁDÁNA ZA PORUŠENÍ ZÁSAD TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ A ZPRACOVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO PÍSEMNĚ INFORMOVAT O TÉTO SKUTEČNOSTI STAVEBNÍ ÚŘAD.

Z1			
OZNAČENÍ	PODROBNOSTI O ZMĚNĚ	DATUM	PODPIS

	Zodpovědný projektant	 D2C PROJEKT group s.r.o. Gebauerova 4502/18 IČ: 07289227 615 00 Brno - Židenice DIČ: CZ07289277 +420 728 187 310 www.d2c.cz
	Doc. Ing. arch. Petr Dýr, Ph.D	
	Ing. et Ing. Lukáš Císař	
	Vypracoval	
	Ing. Jakub Jirčík	

Místo stavby: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Zakázkové číslo:	2019_127
Investor: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno	Datum:	05/2021
Stavba: Rekonstrukce komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá Pole MENDELU Část A: Vstup ze severovýchodu	Stupeň:	DPS/DVZ
	Měřítka:	
Část stavby: SO.001 - Stávající oplocení	Číslo výkresu:	Číslo paré:
Část PD: D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení		
Obsah výkresu: <div>TECHNICKÁ ZPRÁVA</div>		
	D.1.9.SO.001.1	

Tato dokumentace je duševním majetkem D2C PROJEKT group s.r.o. Nesmí být použita a kopírována třetí osobou, ji předána či jinak s ní nakládáno bez písemného souhlasu D2C PROJEKT group s.r.o.

Preambule

Pokud tato projektová dokumentace bude užita pro výběr zhotovitele stavby pak:

Dodavatel je povinen seznámit se před vypracováním a podáním cenové nabídky s celou projektovou dokumentací, fyzicky se seznámit s místní situací a stávajícím stavem stavby, a to s dostatečnou odbornou péčí pro řádné provedení díla. Veškeré takto odborně získané informace musí zahrnout do cenové nabídky a realizace díla. Dále dodavatel veškeré případné nesrovnalosti, nejasnosti, požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory a náměty na kvalitní, řádné a komplexní provedení celého díla projedná s investorem, popř. projektantem tak, aby vše bylo vyřešeno ještě před podáním cenové nabídky a mohlo toto být součástí případného výběrového řízení a smluvních vztahů pro stavbu. V případě jiného postupu, jdou veškeré vzniklé náklady k tíži zhotovitele

· Dodavatel je povinen provést komplexní seznámení se a komplexní kontrolu této projektové dokumentace a provést tzv. "Vytýkáč řízení" a tzv. "Ztotožnění" dodavatele s touto zadávací dokumentací. Kontrola bude provedena dodavatelem tak, aby dodavatel mohl garantovat komplexnost, více než standardní kvalitu, plnou navrhovanou a očekávanou funkčnost a včasnou dodávku a uvedení do provozu. Kontrola bude mimo jiné provedena na základě povinné komplexní fyzické kontroly a seznámení se stávajícím stavem a tedy nutných koordinací, vazeb, provozu, atd. Při této kontrole se bude vycházet z toho, že dodavatel je odborná firma jak na stavbu jako celek, tak na jednotlivé odborné části a budoucí provoz (obsluha, údržba, kontroly a servis, atd.) a tyto odborné znalosti při této kontrole plně využije. Na základě tohoto seznámení a kontroly, dodavatel provede s investorem tzv. "Vytýkáč řízení", během něhož dodavatel přednese veškeré případné nesrovnalosti, nejasnosti, požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory. Vytýkáč řízení svolává dodavatel za účasti investora a z vytýkáč řízení se provede zápis. Pokud "Vytýkáč" řízení neproběhne" má se za to, že dodavatel se se zadávací dokumentací tzv. "Ztotožnil" a plně za dokumentaci přebírá odpovědnost. Pokud "Vytýkáč" řízení proběhne" má se rovněž za to, že dodavatel se se zadávací dokumentací tzv. "Ztotožnil" a plně za dokumentaci přebírá odpovědnost, mimo bodů u kterých vznesl objektivní, důkazy podloženou a srozumitelně zdůvodněnou připomínku u které nebylo dosaženo dohody o způsobu řešení. Stavba nesmí být zahájena bez vyřešení všech připomínek a tzv. "Ztotožnění" se dodavatele se zadávací dokumentací, a tedy ztotožnění musí předcházet dopracování této zadávací dokumentace na prováděcí a dílenskou dokumentaci dodávané a prováděné dodavatelem (dále realizační dokumentace). Kontrolu a všechny z ní vzešlé připomínky, které by dodavatel mohl uplatňovat ve "Vytýkáč" řízení, musí případný dodavatel, resp. zájemce, předložit již do výběrového řízení. K následným připomínkám již investor nemusí přihlížet a jejich řešení jde k tíži dodavatele stavby.

· Pro řádnou realizaci díla, před započítáním montáže a objednáním materiálu, je dodavatel povinen provést dopracování této dokumentace na výrobní, montážní a dílenskou dokumentaci (realizační dokumentaci), a to zejména s ohledem na jeho konečný výběr typů a výrobců jednotlivých výrobků a zařízení a s ohledem na jejich skutečné parametry, návody výrobců, na své firemní know-how, atd. Tuto svoji realizační dokumentaci pak musí, před započítáním díla, resp. před započítáním montáže a objednáním materiálu, projednat a odsouhlasit s investorem. Součástí tohoto projednání bude i deklarace (např. doložení výpočtů, soulad s návody výrobců, soulad s touto projektovou dokumentací,...), provozních a charakteristických parametrů včetně deklarace projektem požadovaných funkcí, parametrů a charakteristik. Deklarace pouhým prohlášením bez objektivních prokázání tvrzení není možná. Součástí zhotovitelovi realizační dokumentace pak bude i komplexní výkaz výměr pro řádnou a komplexní realizaci stavby. Teprve po schválení zhotovitelovi realizační dokumentace investorem se může započít s realizací. Investor schválením zhotovitelovi realizační dokumentace na sebe nepřebírá jakékoli případné důsledky z vad této dokumentace. Stavba pak bude realizována dle zhotovitelovi realizační dokumentace.

· Oceňování všech položek musí být prováděno v kontextu celé projektové a zadávací dokumentace (výkresová část, textová část) a to jak jednotlivých projektových částí tak průvodních, souhrnných a jiných částí (např. plán BOZP, dokumenty dotčených orgánů státní zprávy, dokumenty správců sítí technické infrastruktury, dokumenty o ochranných pásmech, ...), s respektováním všech požadavků výrobců jednotlivých dodavatelem zvolených výrobků a dle platných legislativních předpisů, norem, technických doporučení a odborných profesních znalostí s cílem dosažení včasné, kvalitní, kompletní a funkční realizace stavby

· U všech používaných výrobků a materiálů je od dodavatelů vyžadováno ujištění o vydání prohlášení o shodě" podle ustanovení §13, odst. 5, zákona č.22/1997 sb. ve znění pozdějších předpisů.

· Všechny výrobky, zařízení, atd. musí být instalovány dle návodu výrobce se všemi doplňky a příslušenstvími dle návodu a doporučení výrobce

· Jsou-li ve výkresové dokumentaci odkazy na obchodní jméno (konkrétní výrobek), projektant v souladu s §44, odst. 9, zákona č.137/2006 sb., připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s tím, že uvedený výrobek je nutno chápat jako minimální technický standard.

Obsah

a)	Identifikační údaje objektu	3
➤	Údaje o stavbě	3
➤	Údaje o stavebníkovi.....	3
➤	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
b)	Popis navržených stavebních úprav	4
c)	Charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby	6
d)	Závěr.....	16

a) Identifikační údaje objektu

➤ Údaje o stavbě

a) Název stavby: **Rekonstrukce komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá pole MENDELU**
Část A: Vstup ze severovýchodu, vč. 2 etap hospodaření se srážkovými vodami 1.části

b) Místo stavby: Mendelova univerzita v Brně
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
parc.č. 56/2, 56/3, 57/1, 5, k.ú. Černá Pole

c) Stavební objekt: **SO.001 – Stávající oplocení**

➤ Údaje o stavebníkovi

Stavebník-investor: **Mendelova univerzita v Brně**
Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
IČ: 62156489
DIČ: CZ621 56 489
Zastoupena: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
V technických záležitostech: Ing. Vlastimil Pícha

➤ Údaje o zpracovateli dokumentace

Hlavní projektant: **D2C PROJEKT group s.r.o.**
Sídlo: Gebauerova 4502/18, Židenice, 615 00 Brno
IČO: 07289227
DIČ: CZ07289227
Odpovědný projektant: Ing. et Ing. Lukáš Císař
Zpracovatel dokumentace: Ing. Jakub Jirčík

V rámci řešení tohoto stavebního objektu je pro následnou realizaci nutná koordinace s ostatními řešenými navazujícími stavebními objekty specifikovanými v obsahu PD *Rekonstrukce komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá Pole MENDELU, Část A: vstup ze severovýchodu.*

PD je zpracována dle podkladů: *GOLEŠ, Petr. Architektonická studie vstupu ze severovýchodu, Brno listopad 2017*

b) Popis navržených stavebních úprav

Řešená plocha se nachází mezi pozemní komunikací na ul. Drobného a stávající budovou T Mendelovy univerzity v Brně. Z důvodu vytvoření nové plochy pro uložení kmenů (viz část D.1.9.SO.904 – Plocha pro uložení kmenů) a rozšíření užité plochy areálu Mendelovy univerzity v Brně (viz další části PD) bude část stávajícího oplocení demontována na nahrazena novým (viz D.1.9.SO.905 – Nové oplocení).

Stávající oplocení je tvořeno ocelovými sloupky a pletivem. Sloupky jsou do země zabetonovány, rozměr základu sloupku není známý, předpokládá se betonová patka o rozměru 500x500 mm. Po demontáži oplocení a základových patek se vzniklé jámy zasypou zeminou. Dále bude odstraněna stávající brána z ocelových trubek a přílehlá zídka zděná z CPP s kovovým oplocením. Jámy po zděném oplocení budou zasypány zeminou. Řešení nového oplocení a vstupní brány viz část PD D.1.9.SO.905 – Nové oplocení.

Bourací práce se smí provádět pouze podle technologického postupu, který bude stanoven v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích musí být dodržena příslušná ustanovení zákona č. 225/2012 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

c) Fotodokumentace stávajícího stavu

- **SO.001-1 STÁVAJÍCÍ PLETIVOVÉ OPLOCENÍ**



Obr. 1 – Pohled ze severozápadu na stávající oplocení určené k zbourání
Zdroj: D2C PROJEKT group s.r.o.

- **SO.001-2 STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ OPLOCENÍ – BRÁNA DO AREÁLU MENDELU**



Obr. 2 – Pohled na stávající vstupní bránu s oplocením určenou k demolici
Zdroj: D2C PROJEKT group s.r.o.



Obr. 3 – Pohled na stávající vstupní bránu s oplocením určenou k demolicí
Zdroj: D2C PROJEKT group s.r.o.

d) Charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby

Ochrana životního prostředí:

V místě travního porostu se provede ohumusování a osetí zeminy travním semenem. Zhotovitel stavby je povinen negativní vlivy výstavby minimalizovat a po skončení stavebních prací veškeré narušené povrchy uvést do původního stavu. Při realizaci stavby v jejím okolí dočasně vzroste hlučnost a prašnost. Při realizaci výkopových prací a při provozu těžkých mechanismů bude znečišťován povrch vozovky. Tyto negativní vlivy budou minimalizovány použitím materiálů umožňujících rychlou montáž. Povinností dodavatele stavebních prací bude provádění čištění povrchů dotčených vozovek.

V oblasti nakládání s odpady je nutno při realizaci počítat se vznikem odpadů. Členění je uvedeno dle Zákona o odpadech a katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb.).

Nakládání s odpady bude zajišťovat zhotovitel stavby, který bude zodpovídat za to, že s odpadem vzniklým na stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 169/2013 Sb. a prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Zhotovitel musí archivovat doklady o způsobu odstranění nebo využití odpadů vzniklých při stavbě, tyto doklady budou součástí dokumentace předkládané ke kolaudaci.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

a) předcházení vzniku odpadů

- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů;
- d) jiné využití odpadů např. energetické využití
- e) odstranění odpadů

Při provádění bouracích a zemních prací nesmí docházet k nadměrnému obtěžování okolí hlukem a prachem tak, jak to ukládá vyhláška 268/2009 Sb. Prašnost bude omezována kropením materiálů vodou, odvoz bouraných a zemních materiálů za suchého počasí prováděn vozidly se zakrytím plachtou.

Meziskládky na stavbě omezit na minimum, nutný plynulý odvoz materiálů. Příjezdová komunikace bude průběžně čištěna, příp. kropena vodou. Řezání betonových prvků bude prováděno zařízením s odsáváním prachu. Nutné vypínání motorů strojních mechanismů při přerušení prací.

Meziskládky sypkých materiálů se neuvažují, výkopové a bourané materiály budou plynule odváženy. Dočasné skládky prefabrikátů budou umístěny v prostoru stavby (mimo trasy podzemních rozvodů).

Po celou dobu stavby bude situace v daném úseku vyznačena přechodným dopravním značením (upozornění na práce podél komunikace). Celá plocha stavby bude řádně vyznačena a ohrazena pro zabránění vstupu nepovolaných osob do prostoru stavební činnosti.

Odlučovače lehkých kapalin jsou určeny pro zachycení a odloučení volných lehkých kapalin (zejména ropných látek) ze znečištěných vod. Odlučovače slouží k čištění odpadních vod (převážně dešťových) z průmyslových provozů, provozů mechanizačních středisek, odstavných a parkovacích ploch, mycích ramp, stavebních dvorů apod., zkrátka všude tam, kde dochází k úkapům lehkých kapalin nebo by mohlo dojít k většímu úniku lehkých kapalin do povrchových vod. Do předběžně navrženého odlučovače je možné přivádět vody s volnými lehkými kapalinami o hustotě do 950 kg/m³, které jsou nerozpustné a nezmýdelnitelné (např. nafta, topné oleje, oleje minerálního původu), s vyloučením mazacích tuků, olejů rostlinného a živočišného původu. Odlučovače v plastové nádrži nelze použít k odlučování lehkých kapalin s bodem vzplanutí do 55 °C (benzín, letecký petrolej apod.) – elektrostatická vodivost plastů.

BOZP:

Všichni pracující stavby musí být proškoleni a přezkoušeni ze znalosti BOZ. Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících je dodavatel stavebních prací povinen dodržovat veškerá nařízení a předpisy související s výstavbou tohoto stavebního objektu.

Stavba musí mít zajištěny ochranné pomůcky pro všechny pracovníky. Dodržování příslušných norem a předpisů je pro dodavatele závazné, je nutné respektovat předpisy pro přípravu práce a pracoviště při provádění stavebních prací.

Dodavatel stavby si zajistí v rámci přípravy stavby základní vybavení pro poskytnutí první pomoci při úrazu a vypracuje taková organizační opatření, aby byly při realizaci respektovány základní bezpečnostní předpisy pro stavební práce

Všeobecně se při provádění stavby musí dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy (Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, vč. souvisejících technických norem).

Připomínáme pouze některá důležitá ustanovení, z nich zejména:

- ustanovení zodpovědného pracovníka (evidence pracovníků, dodavatelská dokumentace, technologický postup, odevzdání a převzetí staveniště zápisem, povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska bezpečnosti práce)
- povinnosti dodavatele (školení BP, ověřování znalostí – povinnosti pracovníků (dodržování technologických postupů, návodů, používání přidělených OOPP, náradí, strojů a pomůcek, nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědného pracovníka)
- označení staveniště (bezpečnostní tabulky a značky – ČSN ISO 386)
- osvětlení
- komunikace pro pěší na staveništi (šířka, ohrazení)
- žebříky
- vyznačení inženýrských sítí (před započítím zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vyznačení tras podzemních vedení přímo na terénu)
- zemní práce (zajištění proti pádu do výkopu, přechody, vzdálenost bezpečných vstupů, zákaz pohybu v nebezpečném dosahu stroje atd.)
- pažení (dodržování šířky rýhy)

Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby při provádění stavebních prací může vzniknout.

- Výkopy v obydleném území, na veřejných prostranstvích musí být zajištěny proti pádu do výkopu, dle vyhl. č. 324/90 Sb.
- Přes výkopy hlubší než 0,5 m se musí zřídit bezpečné lávky (přechody) bez ohledu na hloubku výkopu musí být přechody široké 1,5 m. Přechody nad výkopem hlubokým do 1,5 m musí být vybaveny oboustranným zábradlím o výšce 1,1 m s oboustranným dvoutýčovým zábradlím se zarážkou.
- Svislé stěny výkopů musí být zajištěny pažením od hloubky větší než 1 m.
- Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu stavebních prací, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s projektantem, opatření potřebná k zajištění bezpečnosti práce.
- Při stavebních pracích v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku, nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím, dle ČSN 343100 a ČSN 343108.
- Staveniště v zastavěném území obce musí být souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Všechny stavební jámy musí být ohrazeny.
- Překážky na komunikacích ovlivňující bezpečný příjezd, vč. zákazu vjezdu a konce cesty, musí být označeny příslušnými značkami a tabulkami dle vyhl. MV č. 99/89 Sb. Ve znění vyhl. 24/90 Sb. A ČSN 018012 a ČSN 018020.
- Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače, nebo musí být pro tuto práci zacvičeni a jejich způsobilost musí být pravidelně ověřována dle ČSN 270143 a ČSN 270144.
- Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací.
- Na skládce sypkých hmot se spodním odebíráním pracovníci nesmí zdržovat v nebezpečné blízkosti místa odběru.
- Všeobecně je třeba při přípravě stavby, jejím provádění a uvedení provozu dodržovat:
- Pozn.: rozumí se platná znění (tj. vždy ve znění všech pozdějších předpisů)
- Zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. "O požární ochraně" ve znění pozdějších předpisů (úplné znění č. 91/1995 Sb.) a vyhláška MV č. 21/1996 Sb., kterou se upravují některá ustanovení zákona o požární ochraně
- Zákon č. 174/1968 Sb., "O státním odborném dozoru nad bezpečností práce" v platném znění

- Nařízení vlády č. 494/2001, kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění
- Směrnice MZ ČSR č. 49/1967, o posuzování zdravotní způsobilosti k práci, v platném znění
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška MZ č. 89/2001, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Předpis MLVH 1967 „Zásady pro obsluhu čistíren odpadních vod a čerpacích stanic jedním pracovníkem“
- Sborník vybraných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vodohospodářských organizacích (Slovak září 2010)

V provozním řádu je nutné uvést příslušné předpisy a podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Při provádění je nutné dodržovat předpisy a vyhlášky BOZP (zejména se jedná o vyhlášku ČÚBP č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích). Při práci v blízkosti podzemních i nadzemních vedení a zařízení je nutné respektovat pokyny pro práci strojů a osob v blízkosti těchto objektů. Zhotovitel zajistí vyškolení pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a potřebné vybavení ochrannými prostředky. Realizaci stavby nesmí dojít k zamezení přístupu k nemovitostem a příjezdu vozidel RZS a HZS. Staveniště bude po dobu výstavby řádně označeno a zabezpečeno. Výkopy budou zajištěny proti nebezpečí pádu osob zábradlím výšky 1,1 nebo překázkami v souladu s Vyhláškou č. 324/90 Sb. Stabilita výkopů bude zajištěna pažením – viz. zemní práce.

Při provádění zemních, stavebních a montážních prací je nutno dodržovat všechny související platné zákony, vyhlášky a předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Před zahájením výkopových prací je investor (zhotovitel) stavby povinen zajistit vytyčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí a jejich řádné vyznačení na povrchu.

Staveniště nutno označit výstražnými tabulkami, otevřené výkopy se musí řádně označit a zabezpečit, musí se zabránit vstupu nepovolaných osob na staveniště. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a vybaveni ochrannými pomůckami. Práce se stroji mohou provádět pouze oprávnění pracovníci. Na stavbě bude veden bezpečnostní a stavební deník. Práce v ochranných pásmech inženýrských sítí se mohou provádět jen se souhlasem jejich správců.

Ochrana inženýrských sítí:

Ochranná pásma inženýrských sítí jsou daná příslušnými ČSN. Trasy vedení a vyjádření o existenci sítí jsou obsaženy v F. Dokladová část této projektové dokumentace-existence sítí, kde jsou v technických podmínkách jednotlivých vyjádření určeny podmínky pro uložení a dodržení jednotlivých ochranných pásem. Pro podrobnější polohu inženýrských sítí je nutné zažádat před samotnou realizací jednotlivé orgány a získat protokol o provedeném vytyčení. Dešťová kanalizace je umístěna mimo ochranné pásmo hlavního plynovodu – na každou stranu 1,5m dle platné normy ČSN 73 6005.

Průběh podzemních vedení je pouze orientační a projektant nezodpovídá za jeho polohu. Zákes inženýrských sítí nelze použít k jejich přesnému vytyčení. Před zahájením zemních prací je dodavatel povinen zajistit přesné vytyčení a ověření všech podzemních investic v trase navrhovaných sítí za účasti příslušných správců.

Je nutné dodržet veškeré podmínky uvedeny správcí sítí. Ochranná pásma budou navržena podél přeložených a nově navržených inženýrských sítí. Šířka ochranného pásma bude odpovídat příslušným předpisům.

Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v následujícím pořadí:

- Převzetí staveniště s dodavatelem, investorem a TDI
- Převzetí dokladů o směrovém a výškovém vytyčení stavby a dokladů o vytyčení podzemních inženýrských sítí v dotčeném území.
- Kontrola pláně výkopu včetně převzetí protokolů o provedení zkoušek hutnění pláně.
- Kontrola přechodného dopravního značení v místě pracovních míst
- Kontrola směrového a výškového vytyčení stavby
- Kontrola při realizaci a hutnění podkladních šterkových vrstev a při pokládce živičných vrstev úprav napojení.
- Závěrečné předání stavby investorovi před kolaudací + kontrola
- Kolaudace

e) Popis řešení ochrany proti agresivnímu prostředí, případně bludným proudům

Stavba nebude vystavena zvláštním účinkům a vnějším vlivům prostředí.

f) Splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace.

a. SPRÁVCI SÍTÍ A INFRASTRUKTURY, DOTČENÉ ORGÁNY a jejich podmínky

• Odbor životního prostředí, Oddělení odpadového hospodářství a hydrogeologie

Souhlasí v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s povolením stavby „Rekonstrukce komunikace, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá Pole

MENDELU, Část A: vstup do areálu MENDELU ze severovýchodu, vč. 2. etapy hospodaření se srážkovými vodami“, z hlediska nakládání s odpady.

• Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s rekonstrukcí komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Mendelovy univerzity v Brně na ul. Zemědělská 1665/1 v k.ú. Černá Pole **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

- **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent Bc. Radek Kronovet, tel: 542 174 572, kronovet.radek@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními a výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Stavební a výkopové práce představují významný zdroj prašnosti.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění navržených prací byla důsledně dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)
 - pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá důkladná očista
 - důkladná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění jejich okamžitá očista
 - skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
 - při přepravě sypkých materiálů zabránit jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
 - k obsluze staveniště využívat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší
- **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY** dle zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**
Odborný referent: Ing. Lenka Doležalová, tel. 542 174 130, dolezalova.lenka@brno.cz
Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno-sever.
OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Realizace sadových úprav musí být provedena odbornou zahradnickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.

• Vyjádření vlastníka sousedního pozemku k povolení stavby

Úřad jako zástupce vlastníka pozemku parc.č. 58/11 v k.ú. Černá Pole, obec Brno, zapsaného v KN na LV č. 60000 pro ČR-ÚZSVM jako ostatní plocha, ostatní komunikace souhlasí s rekonstrukcí zelených ploch, inženýrských sítí a komunikací v areálu MENDELU na pozemcích stavebníka parc.č. 56/2, 56/3 a 57/1 vše v k.ú. Černá Pole, obec Brno za podmínky, že:

- žádným způsobem ani krátkodobě nedojde k dotčení majetku ČR-ÚZSVM, zejména:
 - a. majetek nebude použit pro umístění (ani částečné) zařízení staveniště,
 - b. majetek nebude dotčen žádnou součástí stavby, a to ani technologickým opatřením dočasného charakteru,
 - c. majetek nebude dotčen (ani dočasným) umístěním skládky materiálu nebo odpadu.

S touto stavbou souhlasíme i v případě, že povolení stavby bude řešeno jako zjednodušené nebo formou veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by mělo dojít k další nezbytné potřebě využití majetku ČR – ÚZSVM, je stavebník povinen požádat ÚZSVM o souhlas s užíváním majetku ČR - ÚZSVM a tento majetek lze použít pouze v případě vydání tohoto souhlasu (případně až po oboustranném podpisu smlouvy).

• Magistrát města Brna Majetkový odbor

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka sousedních pozemků **nemá námítky k realizaci předmětného stavebního záměru** a zároveň upozorňuje:

- Pozemek p. č. 804/17 k. ú. Ponava je svěřen městské části Brno-Královo Pole. Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, je souhlas se stavbou v kompetenci MČ Brno-Královo Pole z titulu svěření pozemku.

• Brněnské komunikace

Předloženou PD z dopravně inženýrského hlediska bereme na vědomí, rekonstrukce komunikací proběhne pouze uvnitř areálu Černá Pole MENDELU ve stávající poloze a nedochází k novému dopravnímu řešení.

S předloženou PD souhlasíme. Rozhraní účelových a místních komunikací je odvodněno tak, aby nedocházelo k nátoky ze zpevněných ploch účelových na plochy MK a naopak vyspádováním zpevněných ploch na pozemku investora.

S projektovou dokumentací souhlasíme.

Požadujeme:

1. přizvat zástupce naší společnosti (Ing. Petr Janda, janda@bkom.cz, 739 476 235) a OD MMB (účast zajistí dle potřeby BKOM) k aktivní účasti nad plánovanou přeložkou všech dotčených kabelových sítí na pozemku 56/2, k.ú. Černá pole ve vlastnictví SMB a správě BKOM, pro přípravu dalšího stupně PD.
2. řešit přeložku jako vyvolanou investici stavby,
3. zhotovitel je povinen si objednat tuto přeložku u naší společnosti,
4. týden před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s. k vytyčení kabelových tras ve správě BKOM,
5. při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 - „Prostorová úprava vedení technického vybavení“,
6. výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně,

7. odkryté kabelové vedení, je nutné řádně zajistit proti jeho poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou,
8. dojde-li k poškození zařízení nebo vedení v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti,
9. odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006,
10. před dokončením přeložek nechá zhotovitel provést řádné geodetické zaměření překládaných kabelových vedení, dle zvyklostí a směrnic BKOM (směrnice budou poskytnuty na vyžádání),
11. před záhozem kabelových vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
12. po dokončení přeložky předá zhotovitel veškerou dokumentaci ve stupni DSPS, včetně fotodokumentace, geodetického zaměření skutečného provedení stavby a všech měřících protokolů správci SSZ a ČRD. Následně bude sepsán předávací protokol o zařazení kabelových vedení zpět do majetku SMB.

• **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Brno, k.ú. Černá Pole, p.č. 5, 56/2, 56/3 a 57/1, ul. Lesnická „Rekonstrukce komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá Pole Mendelu, část A: Vstup do areálu Mendelu ze severovýchodu, včetně 2.etapy hospodaření se srážkovými vodami“, pro stavební povolení, **souhlasné stanovisko s podmínkami**

K žádosti o vyjádření k PD pro stavební povolení Vám sdělujeme:

- Předložená dokumentace s žádostí o vyjádření, která je u nás vedena pod ev.č. 26590/2020 ze dne 01.12.2020, řeší Rekonstrukce komunikací, inženýrských sítí a zelených ploch v areálu Černá Pole Mendelu, část A: Vstup do areálu Mendelu ze severovýchodu, včetně 1.etapy hospodaření se srážkovými vodami v MC Černá Pole. Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení pozemků p.č. 5, 56/2, 56/3 a 57/1 v k.ú. Brno-Černá Pole.
- Upozorňujeme, že v ulici Lesnická (Brno, Lesnická I – rekonstrukce vodovodu a kanalizace) a Drobného (Brno, Drobného I – rekonstrukce vodovodu a kanalizace) bude kanalizační a vodovodní síť rekonstruována. Naše souhlasné stanovisko je platné za předpokladu respektování trasy rekonstruovaných vodovodů a kanalizací a koordinace projektových dokumentací a stavebních prací. Koordinaci řídí technický pracovník naší akciové společnosti Ing. Čuprová, tel. 543 433 271, Útvar inženýrských služeb, Pisárcká 1, 603 00 Brno.

Stavbou, v rozsahu, daném předloženou PD, nebudou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a jejich ochranná pásma a území.

Rovněž je nutné přihlídnout k umístění kanalizační přípojky pro danou nemovitost, kterou neprovozujeme, a je majetkem majitelů nemovitosti, platí však pro ni rovněž podmínky pro ochranné území.

Upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení vodovodního a kanalizačního potrubí, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují (např. vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura atd.). O stanovisko ke stavbě žádejte majitele (popř. provozovatele) dané sítě.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. **souhlasí s výše uvedenou stavbou**, v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, při dodržení těchto a výše uvedených podmínek:

- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové

dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

- Upozorňujeme, že v ulici Lesnická (Brno, Lesnická I – rekonstrukce vodovodu a kanalizace) a Drobného (Brno, Drobného I – rekonstrukce vodovodu a kanalizace) bude kanalizační a vodovodní síť rekonstruována. Naše souhlasné stanovisko je platné za předpokladu respektování trasy rekonstruovaných vodovodů a kanalizací a koordinace projektových dokumentací a stavebních prací. Koordinaci řídí technický pracovník naší akciové společnosti Ing. Čuprová, tel. 543 433 271, Útvar inženýrských služeb, Pisárecká 1, 603 00 Brno.
- Areálovou kanalizací vč. veškerých zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN, AK) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování. Přesto ale doporučujeme při realizaci stoky respektovat Městské standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedené normy, zejména ČSN 75 6760, ČSN EN 12056 (1-5), ČSN 75 6101, ČSN 73 6005 a veškeré související předpisy.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu.
- K závěrečné technické prohlídce bude doložen protokol o správnosti napojení vnitřních rozvodů na systém odkanalizování.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.
- Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/201 O. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Rovněž je nutné přihlédnout k pro umístění ochranné území. kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné pásmo.
- V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.
- Dodržte v souladu s Městskými standarty pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005- Prostorové uspořádání sítí technické vybavení. Dále požadujeme provedení křížení kolmo.
- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma a území sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Během stavby nesmí být omezen provoz a.s. vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou nim. potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) Brněnských vodáren a zajistí kanalizací, okamžitě a.s. Úhrada odstranění za poruchy vzniklé dle škody pokynů bude fakturována zodpovědného dle pracovníka platných předpisů.
- V případě potřeby kontaktujte telefonicky obvodového provozního technika pro vodovodní síť - p. Běloševiče Igora, tel. č. 606 758 355, pro kanalizační síť - p. Vrbíka Lukáše, tel. č. 606 758 358.

- **Technické sítě Brno, a.s.**

Při realizaci nedojde k dotčení stávajícího zařízení ve správě TSB,a.s. Brno, Barvířská 5. Nemáme námitek.

- **CETIN a.s.**

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

- Je nutné zakreslit trasy SEK do situace stavby.

Dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.

; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve. Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené. Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

- **Teplárny**

Společnost Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB) nemá k vydání stavebního povolení námitek.

- **E.ON Distribuce, a.s.**

Podmínkou pro vydání územního a stavebního řízení je vydání souhlasu s činnostmi v ochranném pásmu či souhlasu s činnostmi v blízkosti zařízení distribuční soustavy.

Závěr

Projekt je zpracován v rozsahu – dokumentace pro provedení stavby (DPS) a v souladu s platnými předpisy. Projekt předpokládá, že provádění se bude řídit platnými předpisy a technickými předpisy výrobců jednotlivých materiálů. Stavba bude realizována autorizovanou prováděcí firmou. Všechny použité materiály jsou schváleny k použití v ČR pro daný účel, popř. na ně bylo vydáno prohlášení o shodě. Certifikáty, popř. prohlášení o shodě je nutné předložit ke kolaudaci objektu – zajistí dodavatel části. Při výkopových pracích pro přípojky a venkovní vedení je nutné brát ohled na ostatní sítě. Při kladení venkovních vedení je nutné dodržet minimální odstupové vzdálenosti při křížení a souběhu sítí dle platných norem. Všechny sítě budou opatřeny příslušnými ochrannými fóliemi. Před započítím výkopových prací je nutné vytyčit ostatní sítě. Výkopové práce v ochranných pásmech jednotlivých sítí lze provádět jen se souhlasem správců sítí. Před předáním stavby a kolaudací musí dodavatel zajistit protokol o zkoušce těsnosti. Všechny uvedené výrobky v PD jsou navrženy jako referenční pro určení technického a funkčního standardu. Záměna je možná pouze po dohodě s investorem a dodržení potřebných parametrů.

Tato dokumentace slouží pro účely provedení stavby v rozsahu dle vyhl.č. 146/2008 sb. Je určena svým rozsahem a podrobnostmi řešení pro výběr zhotovitele stavby a následnou realizaci. Dokumentace stanovuje zásady, podmínky, návrhy a principy pro další přípravu stavby. Údaje v této dokumentaci uvedené nelze chápat a vykládat samostatně, ale vždy v kontextu všech ostatních údajů v dokumentaci jako celku obsažených (jak v textové, tak také výkresové části dokumentace).

Jakákoliv změna v dokumentaci, která mění její zásady, individuálně neprojednaná a neobjednaná u zhotovitele dokumentace, bude pokládána za porušení zásad technického řešení a zpracovatel si vyhrazuje právo písemně informovat o této skutečnosti stavební úřad.

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s příslušnými předpisy a ČSN a v souladu s požadavky jednotlivých správců sítí. Pokud se během výstavby vyskytnou nejasnosti nebo změny oproti předkládané realizační projektové dokumentaci, je investor povinen o těchto změnách neprodleně informovat projektanta. Před zahájením stavebních prací je nutno geodeticky zaměřit dna nápojných šachet a údaje porovnat s projektem. V případě odchylek od projektu kontaktovat projektanta. Před zahájením výkopových prací je nutno vytyčit stávající inženýrské sítě (zajistí dodavatel stavby), aby nedošlo k jejich poškození. V případě pochybností bude poloha inženýrských sítí ověřena ručně kopanými sondami.

U zakrývaných zařízení a potrubních tras bude před zakrytím pořízena fotodokumentace, kterou zhotovitel předá stavebníkovi. V případě, že při provádění stavby dojde k odchylkám od schválené dokumentace, zajistí zhotovitel vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s přílohou č. 7 k vyhláše č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Průběh podzemních vedení je pouze orientační a projektant nezodpovídá za jeho polohu. Zákes inženýrských sítí nelze použít k jejich přesnému vytyčení. Před zahájením zemních prací je dodavatel povinen zajistit přesné vytyčení a ověření všech podzemních investic v trase navrhovaných sítí za účasti příslušných správců.